1. souhrnná technická zpráva

Ing. Jitka Vágnerová

Atelier v 8 spol. s. r. o.

Březen 2025

PARK U CIHELNY IVANČICE  
- I. etapa

dokumentace pro provádění stavby

# OBSAH

[OBSAH 1](#_Toc192579223)

[B.1 CELKOVÝ POPIS ÚZEMÍ A STAVBY 2](#_Toc192579224)

[B.2 ARCHITEKTONICKÉ ŘEŠENÍ 5](#_Toc192579225)

[B.3 STAVEBNĚ TECHNICKÉ A TECHNOLOGICKÉ ŘEŠENÍ 5](#_Toc192579226)

[B.3.1 Základní charakteristika stavby a jejího užívání 5](#_Toc192579227)

[B.3.2 Celkové řešení podmínek přístupnosti 5](#_Toc192579228)

[B.3.3 Zásady bezpečnosti při užívání stavby 5](#_Toc192579229)

[B.3.4 Technický popis stavby 5](#_Toc192579230)

[B.3.5 Technologické řešení - výčet a popis technických a technologických zařízení 6](#_Toc192579231)

[B.3.6 Celkové urbanistické a architektonické řešení 6](#_Toc192579232)

[B.3.7 Úspora energie a tepelná ochrana 6](#_Toc192579233)

[B.3.8 Hygienické požadavky na stavby, požadavky na pracovní a komunální prostředí 6](#_Toc192579234)

[B.3.9 Ochrana stavby před negativními účinky vnějšího prostředí 6](#_Toc192579235)

[B.4 PŘIPOJENÍ NA TECHNICKOU INFRASTRUKTURU 7](#_Toc192579236)

[B.5 DOPRAVNÍ ŘEŠENÍ 7](#_Toc192579237)

[B.6 ŘEŠENÍ VEGETACE A SOUVISEJÍCÍCH TERÉNNÍCH ÚPRAV 7](#_Toc192579238)

[B.7 POPIS VLIVU STAVBY NA ŽIVOTNÍ PROSTŘEDÍ A JEHO OCHRANA 8](#_Toc192579239)

[B.8 CELKOVÉ VODOHOSPODÁŘSKÉ ŘEŠENÍ 8](#_Toc192579240)

[B.9 OCHRANA OBYVATELSTVA 9](#_Toc192579241)

[B.10 ZÁSADY ORGANIZACE vÝSTAVBY 9](#_Toc192579242)

# B.1 CELKOVÝ POPIS ÚZEMÍ A STAVBY

***a) popis a charakteristiky stavby a objektů technických a technologických zařízení a jejich užívání,***

V současnosti je plocha nevyužívaná. Jedná se o neupravenou zeleň a koryto občasného vodního toku. V části území se nacházela stará skládka stavebníhomateriálu, a divoká černá skládka zarostlá nálety, která byla počátkem roku 2025 odstraněna. Po vykácení náletů zůstaly neodstraněné pařezy a kořeny.

Obsah obrázku venku, tráva, rostlina, strom

Obsah vygenerovaný umělou inteligencí může být nesprávný. Obsah obrázku venku, obloha, tráva, území

Obsah vygenerovaný umělou inteligencí může být nesprávný.

Obsah obrázku venku, obloha, strom, tráva

Obsah vygenerovaný umělou inteligencí může být nesprávný. Obsah obrázku venku, tráva, obloha, Pozemek

Obsah vygenerovaný umělou inteligencí může být nesprávný.

***b) charakteristika území a stavebního pozemku, dosavadní využití a zastavěnost území, poloha vzhledem k záplavovému území, poddolovanému území apod., řešení ochrany před povodní, způsob zajištění vodního díla pro převod povodně apod.,***

Pravděpodobně v souvislosti se stavbou nové čtvrti byly v okrajových partiích provedeny terénní úpravy, kdy byla navezena nekvalitní zemina a došlo ke zvětšení sklonu břehů koryta potoka. Občasný tok prochází propustkem pod novou silnicí a směřuje do silně zahloubeného koryta, jehož vedlejší větve jsou již zavezené. V území jsou zbytky náletových domácích dřevin. Nachází se zde také několik ovocných stromů, především ořešáků a jabloní, a také zbytky výsadeb jehličnanů. Část stromů je ve zhoršeném zdravotním stavu, především díky zahrnutí bází zeminou a sutí. Koryto potoka se plní pouze při přívalových deštích, kdy však voda způsobuje problémy při vtoku do Mřenkového potoka a následně může zvýšit riziko jeho rozvodnění v zastavěném území města.

***c) soulad dokumentace pro provádění stavby s povolením záměru, informace o tom, zda a v jakých částech dokumentace jsou zohledněny podmínky závazných stanovisek dotčených orgánů,***

Provádění stavby za provozu, opatření proti účinkům vnějšího prostředí při výstavbě apod.,

Podmínky závazných stanovisek dotčených orgánů jsou respektovány průřezově v celé projektové dokumentaci. Kácení smrku vyžadované PMO bude provedeno v březnu 2025 a není již zahrnuto do projektové dokumentace. Podmínky stanovené správci sítí jsou dodrženy. Na ochranných pásmech sítí nebudou vysazovány dřeviny ani zakládány stavby. Výkopové práce budou probíhat pouze ručně, případně drobnou a šetrnou mechanizací tak, aby nedošlo k poškození vedení. Tam, kde to bude vyžadováno, bude umístěna protikořenová zábrana.

***d) závěry provedených navazujících nebo rozšířených průzkumů; u změny stavby údaje o jejím současném stavu,***

Byla provedena inventarizace, klasifikace dřevin a technických prvků a analýza historických a provozních souvislostí.

***e) stávající ochrana území a stavby podle jiných právních předpisů, včetně rozsahu omezení a podmínek pro ochranu, v případě vodních děl popis povodí, stávající soustavy vodních děl a propojení s dalšími vodními díly,***

Plocha se nachází mimo poddolovaná území. Část plochy je záplavovým územím bezejmenného toku a Mřenkového potoka.

V zájmovém území se nachází inženýrské sítě, budou dodržovány podmínky činnosti v ochranných pásmech sítí.

***f) vliv stavby na okolní stavby a pozemky, ochrana okolí, vliv stavby na odtokové poměry v území,***

Stavba nemá vliv na okolní pozemky. Odtokové poměry se nemění.

***g) požadavky na asanace, demolice a kácení dřevin,***

Byly provedeny nezávisle na této dokumentaci. Budou pouze odstraněny pařezy a kořeny.

***h) požadavky na maximální dočasné a trvalé zábory zemědělského půdního fondu nebo pozemků určených k plnění funkce lesa,***

O převod pozemku p. č. 3049/1 ze ZPF na zeleň je zažádáno a probíhá proces povolení změny využití území.

***i) navrhovaná a vznikající ochranná a bezpečnostní pásma, rozsah omezení a podmínky ochrany podle jiných právních předpisů, včetně seznamu pozemků podle katastru nemovitostí, na kterých ochranné nebo bezpečnostní pásmo vznikne, bezpečnostní vzdálenost muničního skladiště s rizikem střepinového účinku určená podle jiného právního předpisu,***

Stavba není chráněna. V území se nachází ochranná pásma sítí. Jeden z pozemků (3049/1) je v ZPF. Bude vyňat a převeden na zeleň.

***j) navrhované funkce, parametry a výkon stavby - například základní rozměry, zastavěná plocha, podlahová plocha podle jednotlivých funkcí (bytů, služeb, administrativy apod.), obestavěný prostor, maximální množství dopravovaného média, typ a výkon technologie, výroby, výška hráze, plocha hladiny při provozní hladině, objem zadržené vody, u protipovodňových opatření transformační účinek nádrže, míra ochrany před povodní na Q 20 - 100, délka vzdutí při maximální hladině, délka zásobní soustavy, profily, objemy retenčních nádrží, délka úpravy vodních toků, kapacita profilu a bezpečnostních přelivů, výška vzdutí a spád, návrhové průtoky, údaje o průtocích vody ve vodním toku podle druhu vodního díla (M-denní průtoky, N-leté průtoky), množství čerpaných vod apod.,***

Dotčené území: 630 m2

***k) bilance stavby – vstupy, spotřeby a výstupy (hmoty, média, srážková voda, energie, typy a produkce emisí, odpadů, bilance vodní nádrže, zajištění minimálního zůstatkového průtoku, definování neškodného odtoku, stanovení kapacity koryt, definování požadavků na zásobování vodou, množství odpadních vod apod.),***

Stavba nespotřebovává media ani hmoty. Zálivka vysazených rostlin je nutná pouze v prvních letech po výsadbě.

Stavba neprodukuje odpady ani emise. Hluk z dětského hřiště bude podobný stávajícímu stavu. Obytné budovy jsou od dětského hřiště dostatečně vzdáleny. Stavba jako taková neprodukuje odpady. Běžný komunální odpad budou návštěvníci ukládat do odpadkových košů, které budou následně vyváženy Technickými službami města.

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| Katalog. číslo | Kategorie odpadu | Název | Předpokládané množství (t) | Nakládání | Poznámka |
| 17 05 04 | O | Zemina a kamení neuvedené pod číslem 17 03 03 | 10 t | R5c Příprava na opětovné použití anorganických materiálů včetně zemin | Odtěžená zemina neupotřebená na stavbě, žulová dlažba, ohumusování v rámci stavby |
| 15 01 01 | O | Obaly – papírové | 0,05 t | R3c Recyklace papíru | Obalové materiály z dovezeného stavebního materiálu |
| 15 01 02 | O | Obaly - plasty | 0,05 t | R3d Recyklace plastu | Obalové materiály z dovezeného stavebního materiálu |
| 15 01 03 | O | Obaly - dřevo | 0,1 t | R1 – spalování (energetické využití) | Obalové materiály z dovezeného stavebního materiálu |

***l) požadavky na kapacity veřejných sítí komunikačních vedení a elektronického komunikačního zařízení veřejné komunikační sítě,***

Nejsou.

***m) předpokládaný stavební postup podle zásad organizace výstavby, věcné a časové vazby stavby, související (podmiňující, vyvolané) investice,***

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| ZÁSADY ORGANIZACE VÝSTAVBY | | |
| pořadí | Pracovní operace | termín |
| 1. | Odstranění kořenů pokácených dřevin | 06/2025 |
| 2. | Hrubé terénní modelace | 06/2025 |
| 3. | Jemné terénní modelace | 06/2025 |
| 4. | zhotovení ohniště | 07/2025 |
| 5. | instalace herních prvků | 07/2025 |
| 6. | výsadby keřů, trvalek a založení trávníků | 08/2025 |
| 7. | zřízení dopadových ploch | 09/2025 |
| 8. | rozvojová péče | 10/2025 - 10/2028 |

***n) požadavky na předčasné užívání staveb a zkušební provoz staveb, doba jejich trvání ve vztahu k dokončení a užívání stavby,***

Nejsou.

***o) seznam výsledků zeměměřických činností podle jiného právního předpisu1), které mají podle projektu výsledků zeměměřických činností vzniknout při provádění stavby.***

Vytýčení sítí správci sítí

Vytýčení před realizací

Geodetické zaměření skutečného provedení

# B.2 ARCHITEKTONICKÉ ŘEŠENÍ

Jedná se o 1. etapu celkového návrhu. Návrh vychází z filozofie koloběhu života – hlavní mlatová parková cesta opisuje pomyslný koloběh od raného dětství (hřiště pro děti již od 1,5 roku), přes školní věk, dospívání a aktivní dospělost (hřiště pro větší děti a venkovní tělocvična) až po období stáří (odpočinková plocha, posezení, relaxační prvky, šachový stolek).

# B.3 STAVEBNĚ TECHNICKÉ A TECHNOLOGICKÉ ŘEŠENÍ

## B.3.1 Základní charakteristika stavby a jejího užívání

Jedná se o dětské hřiště a venkovní tělocvičnu

## B.3.2 Celkové řešení podmínek přístupnosti

***a) celkové řešení přístupnosti stavby se specifikací části stavby, které podléhají požadavkům na přístupnost, včetně dopadů předčasného užívání a zkušebního provozu a vlivu objektu na okolí,***

Bezbarierový přístup bude zajištěn v rámci realizace 2. etapy.

***b) popis navržených opatření - zejména přístup ke stavbě, prostory stavby a systémy určené pro užívání veřejností,***

Přístup ke stavbě bude zajištěn z okolních stávajících komunikací a pozdějším vybudováním chodníku, který je součástí jiné stavby.

***c) popis dopadů na přístupnost z hlediska uplatnění závažných územně technických nebo stavebně technických důvodů nebo jiných veřejných zájmů.***

Nejsou

## B.3.3 Zásady bezpečnosti při užívání stavby

Veškeré povrchy a nově umisťované dlažby musí splňovat podmínky použití ve veřejném prostoru. Herní prvky i dopadové plochy budou mít požadované certifikace /především dle ČSN EN 1176, 1177 a NV 173. Mobiliář a ostatní technické prvky musí být určeny k použití ve veřejném prostoru.

## B.3.4 Technický popis stavby

***a) popis stávajícího stavu,***

Nevyužívaná plocha zeleně s pařezy po odstraněných náletech, se vzrostlými dřevinami a navážkami.

***b) popis navrženého stavebně technického a konstrukčního řešení,***

nevztahuje se

***c) popis navrženého řešení vodního díla s ohledem na jeho charakter a účel, návrhová kapacita, kategorizace vodního díla pro potřeby technickobezpečnostního dohledu apod.***

nevztahuje se

## B.3.5 Technologické řešení - výčet a popis technických a technologických zařízení

***a) popis stávajícího stavu,***

***b) popis navrženého řešení,***

***c) energetické výpočty.***

## B.3.6 Celkové urbanistické a architektonické řešení

a) charakteristiky a kritéria pro stanovení kategorie stavby podle požadavků jiného právního předpisu2) - výška stavby, zastavěná plocha, počet podlaží, počet osob, pro který je stavba určena, nebo jiný parametr stavby, zejména světlá výška podlaží nebo délka tunelu apod.,

b) kritéria - třída využití, přítomnost nebezpečných látek nebo jiných rizikových faktorů, prohlášení stavby za kulturní památku.

## B.3.7 Úspora energie a tepelná ochrana

Projekt nevyvolává trvalou energetickou spotřebu.

## B.3.8 Hygienické požadavky na stavby, požadavky na pracovní a komunální prostředí

***a) vnitřní prostředí – zejména parametry vnitřního mikroklimatu, stínění, osvětlení, proslunění, ochrana proti hluku a vibracím apod., -*** Hluk z dětského hřiště bude podobný stávajícímu stavu. Obytné budovy jsou od dětského hřiště dostatečně vzdáleny.

***b) vliv na vnější prostředí – zejména hluk a vibrace, zastínění, prašnost, omezení vlivu stavby na vznik tepelného ostrova,***

***c) při změnách stavby - dopady změn na prostředí - zejména posouzení teplotně vlhkostní bilance.***

Pískoviště bude vyplněno certifikovaným pískem určeným pro dětská hřiště a bude přikryto prodyšnou plachtou v pískové barvě. Nad pískovištěm bude plachtové stínění. Herní prvky budou certifikovány dle ČSN EN 1176, dopadové plochy pak dle ČSN 1177.

Pro dětské hřiště bude vypracován provozní a návštěvní řád a jeho výňatek bude umístěn na informační tabuli v blízkosti dětského hřiště.

Odpadky budou umisťovány do odpadkových košů a pravidelně odváženy. Plocha bude nejméně 2x týdně čištěna od odpadů (včetně záhonů).

Pro stavbu budou použity pouze hygienicky nezávadné postupy a materiály, s odpadem bude nakládáno dle zákona o odpadech, v rámci realizace budou předloženy doklady o likvidaci odpadů. Budou dodržena pravidla BOZP, za dodržování pravidel BOZP a zpracování plánu BOZP odpovídá zhotovitel stavby.

## B.3.9 Ochrana stavby před negativními účinky vnějšího prostředí

Protipovodňová opatření, ochrana před pronikáním radonu z podloží, před bludnými proudy a korozí, před technickou i přírodní seizmicitou, před agresivní a tlakovou podzemní vodou, vlhkostí, před hlukem a ostatními účinky - vliv poddolování, plyny (zejména výskyt metanu) apod. Při změnách stavby dopady změn na stavební konstrukce - zejména posouzení teplotně vlhkostní bilance.

# B.4 PŘIPOJENÍ NA TECHNICKOU INFRASTRUKTURU

a) napojovací místa na stávající technickou infrastrukturu a přeložky technické infrastruktury, křížení se stavbami technické a dopravní infrastruktury a souběhy s nimi v případě, kdy je stavba umístěna v ochranném pásmu stavby technické nebo dopravní infrastruktury, nebo je-li ohrožena bezpečnost,

Napojení není potřeba, ochranná pásma budou dodržena.

b) výkonové kapacity, připojovací rozměry, délky.

Nevztahuje se

# B.5 DOPRAVNÍ ŘEŠENÍ

***a) popis dopravního řešení, včetně příjezdu jednotek požární ochrany, únosnost vozovek, poloměry zatáčení na kruhových objezdech, vlečné křivky,***

Zachováno stávající. Nevznikají nové komunikace.

***b) napojení na stávající dopravní infrastrukturu včetně napojení na stávající chodníky a pochozí plochy,***

Zachováno stávající.

***c) přeložky dopravní infrastruktury,***

Nevztahuje se

***d) doprava v klidu včetně vyhrazených parkovacích stání a zdroje energie pro alternativní pohony,***

Nevztahuje se

***e) pěší a cyklistické stezky,***

***f) popis přístupnosti a bezbariérového užívání včetně popisu dopadů na přístupnost z hlediska uplatnění závažných územně technických nebo stavebně technických důvodů nebo jiných veřejných zájmů.***

V průběhu výstavby bude staveniště řádně označeno a bude zamezeno vstupu nepovolaných osob. Chodci můžou využívat paralelní místní komunikace tam, kde je to možné. V úseku výstavby bude pro chodce pomocí mobilního oplocení a štěrkodrti vytvořen v maximální možné míře bezbariérový koridor umožňující průchod stavbou.

# B.6 ŘEŠENÍ VEGETACE A SOUVISEJÍCÍCH TERÉNNÍCH ÚPRAV

Při zakládání vegetace budou dodrženy následující normy:

ČSN 83 9061 - Technologie vegetačních úprav v krajině – Ochrana stromů, porostů a vegetačních ploch při stavebních činnostech,

ČSN 83 9011 - Technologie vegetačních úprav v krajině – Práce s půdou

ČSN 83 9021 - Technologie vegetačních úprav v krajině – Rostliny a jejich výsadba

ČSN 83 9031 - Technologie vegetačních úprav v krajině – Trávníky a jejich zakládání

ČSN 83 9051 - Technologie vegetačních úprav v krajině – Rozvojová a udržovací péče o rostliny

ČSN 46 4902 – Výpěstky okrasných dřevin

Postup při realizaci bude splňovat oborové standardy, a to pak zejména standardy č. 02001 Výsadba stromů, 02002 Řez stromů, 02003 Výsadba a řez keřů.

***a) popis a parametry terénních úprav, -*** budou probíhat pouze v rozsahu nutném pro důkladnou přípravu a vylepšení půdy. Dále bude vymodelována část zasypaného koryta a vytvořen herní kopec. Z důvodu větší protierozní ochrany i biologické rozmanitosti bude v části zhotoven kamenný zához.

***b) vegetační prvky,*** – stromy, keře, trvalky, trávníky a trávobylinné porosty. V blízkosti dětského hřiště nebudou použity jedovaté ani ostnité rostliny.

***c) biotechnická opatření.*** - výběr z náletů

# B.7 POPIS VLIVU STAVBY NA ŽIVOTNÍ PROSTŘEDÍ A JEHO OCHRANA

a) vliv na životní prostředí a opatření vedoucí k minimalizaci negativních vlivů - zejména příroda a krajina, zajištění migrace pro vodní živočichy, vliv díla na koryto a jeho okolí, Natura 2000, omezení nežádoucích účinků venkovního osvětlení, přítomnost azbestu, hluk, vibrace, voda, odpady, půda, vliv na klima a ovzduší, včetně zařazení stacionárních zdrojů a zhodnocení souladu s opatřeními uvedenými v příslušném programu zlepšování kvality ovzduší podle jiného právního předpisu3),

Realizace bude mít pozitivní vliv na ovzduší (zlepšení mikroklimatu, ochlazení), půdu (dodání substrátu, organické hmoty, provzdušnění). Na hluk a produkci odpadu nebude mít žádný vliv. Vzhledem k tomu, že dojde k odstranění.

V rámci realizace stavby musí být dodržena ČSN a SPPK Ochrana dřevin při stavebních činnostech. Podrobný plán ochrany dřevin je součástí projektové dokumentace vegetačních úprav.

Rozšířením mozaiky vegetačních prvků a zlepšení podmínek pro stávající stromy dojde ke zlepšení podmínek pro výskyt živočichů. Trávníky budou zakládány jako druhově obohacené.

b) způsob zohlednění podmínek závazného stanoviska posouzení vlivu záměru na životní prostředí, je-li podkladem,

Nevztahuje se

c) v případě záměrů spadajících do režimu zákona o integrované prevenci základní parametry způsobu naplnění závěrů o nejlepších dostupných technikách nebo integrované povolení, bylo-li vydáno.

Nevztahuje se

# B.8 CELKOVÉ VODOHOSPODÁŘSKÉ ŘEŠENÍ

a) zásobování stavby vodou - připojení ke zdroji,

b) odpadní vody - nakládání a likvidace,

c) srážkové vody - využití, nakládání, - Srážkové vody se i nadále budou vsakovat přímo na pozemku ve vegetačních plochách či plochách z mlatu.

d) vodohospodářské řešení vodního díla apod.

Na stávající koryto, do něhož nebude zasahováno (pouze budou odstraněny odpadky) bude v místě pod betonovým zpevněním navázána terénní modelace, která v případě přívalového deště vodní sílu rozloží a přes část zpevněnou kamenným záhozem umožní vodě proniknout do upraveného „suchého“ koryta, kde bude moct být voda mírně pozdržena a zpomalena. Dojde tak k rozložení síly a zmírnění náporu vody na přilehlý potok a zároveň ke vzniku občasné vysychavé tůňky. Navrhované řešení tedy přispívá k mírnému zlepšení hospodaření s dešťovou vodou v území.

# B.9 OCHRANA OBYVATELSTVA

Vzhledem ke stávajícímu stavu se ochrana obyvatelstva nemění.

Bude prováděna pravidelná péče o technické prvky, mobiliář i zeleň, především zálivka, pletí a potřebné řezy dřevin. Úklid komunikací, odstraňování sněhu a pravidelný nátěr dřevěných částí mobiliáře. Dále bude pravidelně monitorován stav technických i vegetačních prvků.

a) způsob zajištění varování a informování obyvatelstva před hrozící nebo nastalou mimořádnou událostí,

Nevztahuje se

b) způsob zajištění ukrytí obyvatelstva,

Nevztahuje se

c) způsob zajištění ochrany před nebezpečnými účinky nebezpečných látek u staveb v zónách havarijního plánování,

Nevztahuje se

d) způsob zajištění ochrany před povodněmi,

Zachováno stávající

e) způsob zajištění soběstačnosti stavby pro případ výpadku elektrické energie u staveb občanského vybavení,

Zachováno stávající

f) způsob zajištění ochrany stávajících staveb civilní ochrany v území dotčeném stavbou nebo staveništěm, jejich výčet, umístění a popis možného dotčení jejich funkce a provozuschopnosti,

Zachováno stávající

g) řešení ochrany obyvatelstva z hlediska osob s omezenou schopností pohybu nebo orientace.

Zachováno stávající

# B.10 ZÁSADY ORGANIZACE vÝSTAVBY

a) potřeby a spotřeby rozhodujících médií a hmot, jejich zajištění,

Veškeré materiály budou řešeny dovozem, elektřina za pomocí elektrocentrály.

b) odvodnění staveniště, převádění vody - návaznost na povodňový plán stavby,

Staveniště bude odvodněno do zásypu rýh inženýrských sítí, případně do drenáží odvodňujících zemní pláň zpevněných ploch.

c) napojení stavenišť na stávající dopravní a technickou infrastrukturu, vstup a vjezd na stavbu, přístup na stavbu po dobu výstavby, popřípadě přístupové trasy,

Staveniště bude na stávající dopravní infrastrukturu napojeno z navazujících veřejných komunikací. Stavba bude dočasně oplocena a řádně označena. V průběhu stavby je nutno zamezit vstupu 3. osob do prostoru stavby. Zařízení staveniště bude obsahovat mobilní WC a kancelář stavby. Stroje mohou být dočasně ukládány v prostoru staveniště na centrální ploše, momo kořenové prostory dřevin. Zařízení staveniště nebude umisťováno do vodních toků.

d) úpravy pro přístupnost a bezbariérové užívání - oplocení staveniště ve vztahu k pochozím plochám, zabezpečení výkopů proti pádu, přístupy k pozemkům a objektům, obchozí trasy pro osoby s omezenou schopností pohybu nebo orientace včetně dočasných přechodů a míst pro přecházení, náhrada za zábor vyhrazených parkovacích stání a obchozích tras,

Realizace se nedotkne bezbariérových obchozích tras. Nejsou třeba zábory pro staveniště – materiál a rostliny budou na jednotlivé plochy dováženy v průběhu výstavby.

e) vliv provádění stavby na okolní stavby a pozemky včetně omezení negativních vlivů,

Stavba může mít negativní vliv dočasným znečištěním prachem či hlukem. Stroje musí být udržovány v dobré kondici. Řezání dlažeb bude probíhat v části staveniště, které bude oploceno a na plotě budou umístěny stínící plachty.

f) ochrana okolí staveniště před negativními vlivy provádění stavby,

Staveniště bude chráněno oplocením. Po dokončení stavby bude plocha zařízení staveniště vyklizena, případně prokypřena či vertikutována s dosevem travního osiva.

g) požadavky na související asanace, demolice, demontáž, dekonstrukce, kácení dřevin,

S realizací souvisí odvoz odpadů z černé skládky, odvoz materiálu ze stavební skládky a kácení některých dřevin.

h) maximální dočasné a trvalé zábory pro staveniště,

V rozsahu stavby samotné. Trvalé zábory stavby jsou patrné z výkresu C 04 Katastrální situace stavby. Dočasné zábory nebudou realizovány.

i) produkce odpadů a druhotných surovin při stavbě - množství, druhy a kategorie odpadů a surovin, předcházení vzniku odpadů a způsob jejich třídění pro další využití včetně popisu opatření proti kontaminaci těchto materiálů, jejich odstranění apod.,

j) bilance zemních prací, požadavky na přísun nebo deponie zemin,

Bilance zemních prací bude vyrovnaná.

k) ochrana životního prostředí při výstavbě – popis přítomnosti nebezpečných látek při výstavbě, popis opatření proti kontaminaci materiálů, stavby a jejího okolí, opatření k minimalizaci dopadů při provádění stavby na životní prostředí včetně opatření proti prašnosti, opatření na snížení hluku ze stavební činnosti, opatření při nakládání s azbestem a ochrana dřevin,

Při výstavbě budou respektovány všechny platné předpisy tak, aby nedocházelo k poškození životního prostředí.

l) požární bezpečnost a zásady bezpečnosti a ochrany zdraví při práci na staveništi4),

Zachováno stávající. Nevzniká nový požárně nebezpečný prostor. Zajištění bezpečnosti práce a technických zařízení při výstavbě a provozování objektu vyplývá z charakteru řešené stavby. Při provádění všech prací je nutno dbát na dodržování předpisů o bezpečnosti a ochraně zdraví při práci (zákon 309/2006 Sb. Zákon, kterým se upravují další požadavky bezpečnosti a ochrany zdraví při práci v pracovně právních vztazích a o zajištění bezpečnosti a ochrany zdraví při činnosti nebo poskytování služeb mimo pracovní vztahy (Nařízení vlády 591/2006 o bližších minimálních požadavcích na bezpečnost a ochranu zdraví při práci na staveništích) a jednotlivé práce musí být provedeny tak, aby odpovídaly ČSN.

m) objízdné a náhradní trasy: požadavky a provedení,

Nejsou potřeba.

n) zvláštní podmínky a požadavky na realizační podmínky, organizaci staveniště a provádění prací na něm, vyplývající zejména z druhu stavebních prací, z ochranných nebo bezpečnostních pásem, vlastností staveniště, provádění za provozu, opatření proti účinkům vnějšího prostředí při výstavbě apod.,

o) limity pro užití výškové mechanizace a opatření ve vztahu k vizuálnímu značení výškových překážek leteckého provozu podle jiného právního předpisu,

p) předpokládaný postup výstavby v členění na etapy a časový plán dokládající (technicky a technologicky) reálné doby výstavby,

Stavba bude členěna na etapy.

q) požadavky na postupné uvádění staveb do provozu (užívání), požadavky na průběh a způsob přípravy a realizace výstavby a další specifické požadavky,

r) dočasné stavby,

s) návrh fází výstavby za účelem provedení kontrolních prohlídek.

1. Vytýčení a zabezpečení staveniště

2. Hrubé terénní modelace, základové spáry, práce s kamenem

3. jemné terénní modelace, dokončené záhozy a úprava koryta

4. Lávky – nosné konstrukce

5. Herní prvky – osazení před zakrytím patek

6. Lávky a HP finální podoba

7. Rostlinný materiál před výsadbou, příprava půdy

8. založené výsadby a trávník

9 pokládka dopadových ploch po 1. seči trávníku

10. následná péče 1. rok

11. Následná péče 2. rok